



OBČINA **D**IVAČA
OBČINSKI SVET
Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača
SLOVENIJA

Številka: 032-0007/2016-09

Datum: 09.05.2016

Z A P I S N I K

12. redne seje Občinskega sveta Občine Divača, ki je potekala v ponedeljek dne 09.05.2016, v sejni sobi Občine Divača, Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača.

Sejo je vodila županja ga. Alenka Štrucl Dovgan.

Na seji so bili navzoči člani in članice Občinskega sveta Občine Divača (v nadaljevanju: člani sveta):

BENJAMIN ŠKRLJ
DAMIJANA GUSTINČIČ
DOBRIVOJE SUBIČ
DRAGO ŠKAMPERLE
JOVO FERFILA
MARTIN PRELC
MIRJAM FRANKOVIČ-FRANETIČ
NIVES SKUK
URŠKA FLORJANČIČ

Opravičeno odsotna člana sveta:

MATEJ BEZELJAK
JERNEJ FRANC PREMRL

Ostali prisotni:

ALENKA ŠTRUCL DOVGAN - županja Občine Divača
SILVANA ZADEL – vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva Sežana
ROBERT KRALJ – namestnik komandirja Policijske postaje Sežana
VLASTA SLUBAN – direktorica ORE Sežana
IZTOK BANDELJ – direktor KSP d.d. Sežana
VLASTA KUKANJA – strokovna služba KSP d.d. Sežana
PETER FABIANI – direktor Kraškega vodovoda Sežana
TADEJA POGAČNIK GODNIČ – direktorica Zdravstvenega doma Sežana
TATJANA CERKVENIK – zapisničarka

Seja se je pričela ob 17. uri. Navzočih je bilo 9 članov sveta.

S sklicem seje so člani sveta prejeli predlog dnevnega reda 12. redne seje Občinskega sveta Občine Divača.

DNEVNI RED:

- 1. Predlog sklepa o oprostitvi dela komunalnega prispevka**
- 2. Poročila o poslovanju javnih zavodov in podjetij v letu 2015:**
 - *Medobčinska inšpekcijska in redarska služba občin Sežana, Hrpelje-Kozina, Komen in Policijska postaja Sežana*

- *ORA Sežana*
- *KSP d.d. Sežana*
- *Kraški vodovod d.o.o. Sežana*
- *Zdravstveni dom Sežana*

3. Vprašanja in pobude

Županja je pozdravila vse prisotne. Ugotovila je sklepčnost.

Predlagala je potrditev predloženega dnevnega reda 11. redne seje Občinskega sveta. Na predlagan dnevni red ni bilo pripomb.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se dnevni red 12. redne seje Občinskega sveta v predlagani vsebini.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 7 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 1

PREDLOG SKLEPA O OPROSTITVI DELA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

Predsednik Odbora za finance g. Subič je pojasnil, da je Odbor za finance že na 8. redni seji ugotovil, da je bilo v prejšnjem mandatnem obdobju premalo narejeno za spodbujanje gospodarstva v Občini Divača. Kot dodatno spodbudo je Občinskemu svetu predlagal spremembe Odlokov o programih opremljanja v občini Divača, s sprejetjem katerega se je odprla možnost delne oprostitve komunalnega prispevka pod določenimi pogoji in s tem vzpodbudno deloval na razvoj gospodarstva v Občini Divača. Poslovna cona Risnik se počasi polni, v njej pa trenutno prevladuje podjetje Seven Refractories d.o.o., ki ima precej zaposlenih in to predvsem iz divaške občine. Podjetje načrtuje širitev in pripravljeno je vlagati tudi v javno infrastrukturo.

Glede na širitev, podjetje Seven načrtuje izgradnjo dveh novih objektov oziroma enega novega in obnovo obstoječega objekta, za katerega je bil delno plačan komunalni prispevek. Ker podjetje vlaga tudi v javno infrastrukturo, ki je Primorje ni dokončalo in zaposluje predvsem naše občane Odbor za finance predlaga, da Občinski svet sprejme sklep o delni oprostitvi komunalnega prispevka in sicer v višini 70% izračunane vrednosti.

To pomeni:

1. Za objekt »Skladiščni objekt (montažni objekt)« iz 63.090,29 € na **18.927,09 €** in
2. Za objekt »Proizvodno skladiščni objekt« iz 55.580,05 € na **16.674,02 €**.

Skupna oprostitvev bi znašala **83.069,23 €**.

Glede na navedeno se predlaga, da Občinski svet pobudo podpre in sprejme sklep predlagani vsebini. V nadaljevanju je županja podala razloge za znižanje komunalnega prispevka, pojasnila je, da se obrtna cona Risnik v Divači po dolgih letih polni. V zadnjem mesecu so bile prodane še 4 parcele, na novega lastnika čaka približno še polovica zemljišč, ki so trenutno v stečajni masi gradbenega podjetja Primorja. Občina podjetjem, ki so pomembna za razvoj kraja pomaga z plačilom komunalnega prispevka. Eno takih podjetij je tudi Seven, ki je v Divači od leta 2013 zaposlilo kar 26 ljudi. Z novim obratom pa naj bi se to število povečalo še za 20. Zaposleni prihajajo predvsem iz divaške občine, gre pa za kadre, ki so težko zaposljivi. Poleg tega podjetja vlaga tudi v naš kraj, saj bodo obnovili del infrastrukture (izgradnja ceste, pločnika in postavitve javne razsvetljave v obrtni coni Risnik), ki bi jo morala v nasprotnem primeru obnoviti Občina, v zameno pa bodo plačali precej nižji komunalni prispevek.

Člani Odbora za finance in Odbora za gospodarstvo in okolje, so predlagana sklepa predhodno obravnavali in soglašali z znižanjem komunalnega prispevka.

Na seji sveta je sledila razprava, v kateri so člani Občinskega sveta podali svoja stališča na predlagana sklepa o znižanju komunalnega prispevka.

g. Ferfila je menil, da podpira znižanje komunalnega prispevka, vendar, da bi morala obstajati bolj natančna merila, kdaj občina zniža prispevek. Pri novih delovnih mestih bi želel predvsem več delovnih mest za izobražene kadre.

ga. Gustinčič je pozdravila podporo podjetništvu, menila je, da se ji zdi pomembno, da člani Občinskega sveta pogledajo vse dejavnike, ki so ključni za razvoj občine: koliko zaposlujejo in kakšno dejavnost opravljajo. Ni pa nič narobe, če se Občinski svet podrobno seznani s podjetji, si vzame čas in jih nato spremlja.

Podobnega mišljenja je bil tudi g. Prelec, ki je menil, da se težko določi merila za podjetja, ki so si med seboj tako različna. Zato pa imajo člani Občinskega sveta pristojnost, da se v zadevo poglobijo in nato odločijo.

Po zaključeni razpravi, je županja dala na glasovanje oba predlagana sklepa:

PREDLOG SKLEPA: Delno se oprosti plačilo komunalnega prispevka za objekt »Skladiščni objekt (1252 – Skladišča)« na parcelah št. 1705/40, 1705/41, 1705/42, 1705/43, 1705/44, 1705/45, 1705/46, k.o. Dolnje Ležeče v višini 70% izračunanega komunalnega prispevka oz. 44.163,20 €
Za objekt mora investitor plačati komunalni prispevek v višini 18.927,09 €.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA: Delno se oprosti plačilo komunalnega prispevka za objekt »Proizvodno Skladiščni objekt 125 – Industrijske stavbe in skladišča)« na parcelah št. 1705/62, 1705/63, 1705/64, 1705/65, 1705/71, 1705/72, k.o. Dolnje Ležeče v višini 70% izračunanega komunalnega prispevka oz. 38.906,03 €.

Za objekt mora investitor plačati komunalni prispevek v višini 16.674,02 €.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 2

POROČILA O POSLOVANJU JAVNIH ZAVODOV IN PODJETIJ V LETU 2015

Vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva Sežana ga. Silvana Zadel je predstavila Poročilo o delu Medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana za občino Divača za leto 2015, namestnik komandirja Policijske postaje Sežana g. Kralj pa je v nadaljevanju podal Oceno Policijske postaje Sežana o stanju varnosti v letu 2015 na območju občine Divača.

Sledila je razprava, v kateri so člani Občinskega sveta podali posamezna vprašanja vezana na podani poročili in predloge za delo v prihodnje.

Po zaključeni razpravi je županja dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača je na podlagi Poročila o delu Medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana za občino Divača ter ocene stanja varnosti na območju občine Divača za leto 2015 št. 010-1/2016-7 z dne 15.03.2016 in na podlagi Ocene Policijske postaje Sežana o stanju varnosti v letu 2015 na območju občine Divača št. št. 0101-3/2016/4 (3B693-22) z dne 11.03.2016 ocenjuje, da je

izvajanje Občinskega programa varnosti potekalo v skladu s programskimi izhodišči in smernicami.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

Direktor g. Iztok Bandelj in strokovna služba ga. Vlasta Kukanja Komunalno stanovanjskega podjetja d.d. Sežana sta prisotne seznanila z Letnima poročiloma KSP d.d. Sežana o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe glede »zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov« in »urejanja in vzdrževanje pokopališč in izvajanja pogrebnih storitev« v Občini Divača za leto 2015.

V nadaljnji razpravi sta podala odgovore na posamezna vprašanja članov sveta.

Po zaključeni razpravi je županja dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača se je seznanil z Letnima poročiloma Komunalno stanovanjskega podjetja d.d. Sežana o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe:

- »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Divača za leto 2015 in

- »Urejanje in vzdrževanje pokopališč in izvajanja pogrebnih storitev« v Občini Divača za leto 2015; in ju potrdil v predlagani obliki.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

ga. Vlasta Sluban - direktorica ORE Sežana je prisotnim predstavila Letno poročilo o delu Območne razvojne agencije Krasa in Brkinov in Lokalne akcijske skupine Krasa in Brkinov (LAS) za Občino Divača v obdobju 2009-2014 .

Sledila je razprava v kateri je podala odgovore na izpostavljena vprašanja članov Občinskega sveta.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača se je seznanil z Letnim poročilom o delu Območne razvojne agencije Krasa in Brkinov in Lokalne akcijske skupine Krasa in Brkinov (LAS) za Občino Divača v obdobju 2009-2014 in ga potrdil v predlagani obliki.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

Direktor Kraškega vodovoda d.d. Sežana g. Peter Fabiani je prisotne seznanil z Letnim poročilom gospodarske družbe za leto 2015 Kraškega vodovoda Sežana.

Sledila je daljša razpravi, v kateri so člani sveta izpostavili različna vprašanja iz navedenega področja, na katera je g. Fabiani podal obrazložitve.

Po zaključeni razpravi je županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača se je seznanil z Letnim poročilom gospodarske družbe za leto 2015 Kraškega vodovoda Sežana d.o.o. in ga potrdil v predlagani obliki.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.
ZA je glasovalo 9 članov sveta.
PROTI je glasoval 0 član sveta.
Sklep je bil sprejet.

Direktorica Zdravstvenega doma Sežana ga. Tadeja Pogačnik Godnič je podala Letno poročilo 2015 Zdravstvenega doma Sežana.
V nadaljnji razpravi je podala odgovore na posamezna vprašanja članov Občinskega sveta.

Županja je dala na glasovanje
PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača se je seznanil z Letnim poročilom 2015 Zdravstvenega doma Sežana in ga potrdil v predlagani obliki.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.
ZA je glasovalo 9 članov sveta.
PROTI je glasoval 0 član sveta.
Sklep je bil sprejet.

AD 3 VPRAŠANJA IN POBUDE

Vprašanj in pobud ni bilo.

Dnevni red 12. redne seje Občinskega sveta Občine Divača je bil izčrpan, zato je županja ob 20.30 uri sejo končala.
Potek seje je posnet v digitalni obliki, shranjen na CD-ju.

ZAPISNIK PRIPRAVILA:
Tatjana Cerkenik, l.r.



ŽUPANJA:
Alenka Štrucl Dovgan, l.r.