

8. člen**(objava in začetek veljavnosti sklepa)**

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Divača (<https://www.divaca.si>). Veljati začne naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-0005/2018-3

Datum: 30. 5. 2018

Občina Divača
Alenka Štručl Dovgan, županja

434. Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača, št. 2

Na podlagi določil 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 30. člena Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15 in 55/17) je županja Občine Divača dne 30.05.2018 sprejela

SKLEP

O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMOMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE DIVAČA, ŠT. 2

1. člen**(uvodne določbe)**

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/18), št. 2 (v nadaljevanju: SD OPN2).

2. člen**(ocena stanja in razlogi za pripravo SD OPN2)**

OPN Občine Divača je bil sprejet na 21. redni seji, dne 14.03.2018, in je začel veljati s 30.05.2018. Objavljen je bil v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/18.

Občina Divača pristopa k pripravi SD OPN2 zaradi novih razvojnih teženj v prostoru, na podlagi izkazanega interesa za spremembo namenske rabe s strani pobudnikov ter na podlagi dodatnih razvojnih pobud iz javnega in zasebnega sektorja.

SD OPN2 so potrebne tudi zaradi odprave nekaterih nejasnosti in neuskkljenosti tekstualnega in grafičnega dela.

Poleg tega je OPN potrebno smiselno uskladiti z določbami nove prostorske zakonodaje – ZURep-2 (Uradni list RS, št. 61/2017), spremenili pa so tudi nekateri drugi predpisi, ki lahko vplivajo na vsebino OPN Občine Divača.

S SD OPN2 se zasleduje cilj zagotavljanja ustrežnejših pogojev za nadaljnji razvoj občine.

3. člen**(območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka priprave SD OPN2)**

SD OPN2 se nanašajo na celotno območje Občine Divača. SD OPN2 se nanašajo predvsem na izvedbeni del. Strateški del se bo dopolnjeval v primeru, če bo to potrebno zaradi spremembe namenske rabe ali uskladitve s predpisi.

Predmet SD OPN2 so predvsem naslednje vsebine:

- spremembe osnovne in podrobnejše namenske rabe prostora na podlagi razvojnih potreb Občine ter prejetih in predhodno vrednotenih pobud iz zasebnega in javnega sektorja;
- spremembe splošnih, podrobnih in posebnih prostorskih izvedbenih pogojev za posege v prostor na podlagi razvojnih potreb Občine, predlogov strokovnih služb, načrtovalcev ter prejetih pobud;
- uskladitve pomanjkljivosti ali neuskkljenosti v tekstualnem in grafičnem delu OPN;
- uskladitve z določbami nove prostorske zakonodaje in nekaterimi drugimi predpisi;
- ažuriranje vsebin z novimi podatki in strokovnimi podlagami;
- morebitne druge spremembe, ki bi se v postopku priprave izkazale kot potrebne in smiselne.

Priprava SD OPN2 bo potekala po rednem postopku, kot ga določa ZPNačrt.

4. člen**(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Za pripravo SD OPN2 se uporabijo obstoječe strokovne podlage, izdelane za potrebe trenutno veljavnega OPN. Po potrebi se strokovne podlage dopolnijo ali izdelajo nove.

Strokovne rešitve bodo temeljile tudi na analizi prejetih razvojnih pobud, razvojnih potrebah Občine, na podlagi prikaza stanja prostora, zahtevah nosilcev urejanja prostora ter na usmeritvah hierarhično nadrejenih prostorskih aktov.

5. člen**(roki za pripravo SD OPN2 in njegovih posameznih faz)**

Priprava SD OPN2 je predvidena v skladu s spodaj navedenimi roki:

| Faza | Rok |
|--|---|
| pridobitev posebnih smernic nosilcev urejanja prostora, če Občina oceni, da splošne smernice ne zadoščajo za pripravo osnutka ali če meni, da to narekujejo posebnosti, ki jih je treba upoštevati pri načrtovanju posameznih prostorskih ureditev | 30 dni po oddaji vloge |
| priprava osnutka SD OPN2 | 60 dni po opravljeni analizi pobud in uvedbi izvajalca v delo |
| pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora | v skladu z zakonsko predpisanimi roki (30 dni po oddaji vloge) |
| pridobitev odločbe ministrstva prisojnega za varstvo okolja glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) | v skladu z zakonsko predpisanimi roki (21 dni po pridobitvi mnenj in oddani vlogi Občine) |
| priprava dopolnjenega osnutka SD OPN2 | v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina (predvidoma 60 dni) |
| v primeru postopka CPVO priprava okoljskega poročila in pridobitev mnenja o ustreznosti okoljskega poročila | v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina in z zakonsko predpisanimi roki |
| javna razgrnitev in javna | najmanj 30 dni |

| | |
|--|--|
| obravnava dopolnjenega osnutka SD OPN2 v primeru postopka CPVO tudi javna razgrnitev okoljskega poročila | |
| priprava stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave | predvidoma 30 dni po zaključeni javni razgrnitvi |
| priprava predloga SD OPN2 | predvidoma 30 dni po sprejemu stališč do pripomb |
| pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora | v skladu z zakonsko predpisanimi roki (30 dni po oddaji vloge) |
| priprava usklajenega predloga SD OPN2 | predvidoma 30 dni po prejemu vseh mnenj |
| v primeru postopka CPVO pridobitev odločbe o sprejemljivosti plana | v skladu z zakonsko predpisanimi roki |
| obravnava in sprejem usklajenega predloga SD OPN2 na seji občinskega sveta | v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina |
| objava odloka v uradnem glasilu | po sprejemu SD OPN2 na seji občinskega sveta |

Terminski plan je informativne narave in se lahko, glede na vodenje postopka izdelave prostorskega akta, spremeni.

V postopku se upošteva vse z zakonom predpisane roke. Glede na naravo sprememb se pri vseh ostalih rokih sledi k časovno čim krajši izvedbi.

6. člen (nosilci urejanja prostora)

Predvideni državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku SD OPN2 so:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (za področje razvoja poselitve)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje kmetijstva)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)
- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana (v vednost)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana (za področje upravljanja z vodami)
- Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje ohranjanja narave)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest)
- DARS d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje (v vednost)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje trajnostne mobilnosti)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000

Ljubljana (za področje pomorskega in zračnega prometa)

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje rudarstva)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanja)
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana (za področje vojnih in prikritih grobišč)
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje blagovnih rezerv)
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje zdravstva)

Predvideni lokalni in drugi nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku SD OPN2 so:

- Občina Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača (za področje občinskih cest)
- Kraški vodovod Sežana d.o.o., Bazoviška cesta 6, 6210 Sežana (za področje vodovoda in odpadnih vod)
- Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana (za področje odpadkov)
- Elektro Primorska d.d., Erjavčeva 22, 5000 Nova Gorica (za področje energetike)
- Eles d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana (za področje prenosnega elektroenergetskega omrežja)
- Petrol Plin d.o.o., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana (za področje distribucije plina)

Če se v postopku SD OPN2 ugotovi, da je potrebno pridobiti mnenja organov, ki niso predhodno navedeni, se njihova mnenja pridobijo tekom postopka.

V skladu z zakonom se osnutek SD OPN2 posreduje ministrstvu pristojnemu za varstvo okolja, ki odloči ali je za načrtovane prostorske ureditve potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem)

Za pripravo SD OPN2 se potrebna sredstva zagotovi v proračunu Občine Divača.

8. člen

(objava in začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Divača (<https://www.divaca.si>). Veljati začne naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-0006/2018-3

Datum: 30. 5. 2018

Občina Divača
Alenka Štruel Dovgan, županja