

Z A P I S N I K

14. seje NADZORNEGA ODBORA OBČINE DIVAČA (v nadaljevanju: NO), ki je potekala v ponedeljek, dne 27.01.2014, s pričetkom ob 17:00 uri, v prostorih Občine Divača, Kolodvorska ulica 3a, Divača.

Prisotni:

- Alda Čehovin – predsednica odbora
- Jasmina Ivančič – članica odbora
- Milenko Šukalo – član odbora
- Drago Božac – župan občine Divača
- Vesna Pavlovčič – delavka občinske uprave

Predsednica NO je prisotne pozdravila in ugotovila, da je NO sklepčen.

Predsednica NO je prebrala predlagani dnevni red:

1. Poročanje župana o novostih in splošnem stanju občine
2. Pregled in potrditev zapisnika 13. seje Nadzornega odbora
3. Plan dela za leto 2014
4. Dogovor o naslednjem nadzoru za leto 2014 in o koordinatorju ter vodilnem članu pri nadzoru
5. Poslovník nadzornega odbora
6. Tekoča problematika (ločeno mnenje, komunalni prispevek – informacija o izterjavi)
7. Pobude in predlogi

Člani NO so se s predlaganim dnevnim redom strinjali in ga soglasno potrdili.

Sklep: Potrdi se predlagani dnevni red 14. seje nadzornega odbora.

1. točka

Predsednica NO je prosila župana, da poda informacijo o poslovanju občine.

Župan je prisotne pozdravil. Povedal je, da je občina zadnje leto uspešno »prebrodila«. Povedal je, da so v letu 2013 zadeve tekle v skladu s proračunom občine Divača v katerem so postavke ovrednotene in NRP-ji tako pripravljeni, da so bile nekatere investicije izpeljane v letu 2013, nekatere bodo v letih 2013/2014, druge pa v celoti v letu 2014. Pri tem je leti 2013 in 2014 potrebno gledati kompleksno.

Povedal je, da je občina kandidirala za energetska sanacijo osnovne šole v Divači in podružnične šole v Senožecah, da je kandidirala za regijska sredstva za večnamensko dvorano Senožec, da so bila že prej odobrena sredstva za obnovo RIC-a v Škocjanu in za ureditev stare šole v Divači v okviru projekta »Alisto«. Dejal je, da so to bile težiščne investicije poleg drugega dela.

Povedal je, da so bile pripombe glede pozno sprejetega proračuna. Ko pa je bil proračun sprejet, se je pokazalo kot pozitivno, saj so bili v proračun vključeni vsi projekti v celoti in je občina lahko pričela z vsemi deli.

Povedal je, da se je v juniju, takoj po zaključku pouka pričelo z energetska sanacijo šole v Divači. Izvajalec je bilo podjetje Kolektor koling d.o.o.. Vsa dela so potekala v okviru načrtovanih sredstev. Odprta je ostala le še sanacija telovadnice. Ta je bila predvidena za leto 2014. Pred koncem leta je prišlo opozorilo, da kdor ne bo

porabil sredstev do konca leta, bo izgubil odobrena sredstva, zato se je šlo takoj v realizacijo. V letu 2013 so bila izvedena dela, katera so bila sofinancirana, v januarju 2014 pa tista, katera predstavljajo strošek občine. Povedal je, da je občina s strani države prejela vsa sredstva, do katerih je bila občina upravičena. Izvajalcu pa se je delno zadržalo izplačilo do prejema bančne garancije.

Predsednica NO je župana vprašala kje so težave, kakšno je trenutno stanje in kako je z likvidnostjo.

Župan je povedal, da se je v letu 2013 uredilo cesto za Gornje Ležeče, vrednost del je znašala 230.000 EUR. Ob izvedbi rekonstrukcije ceste se je sprožil plaz, kar je povzročilo dodaten strošek pri izvedbi.

Dvorana Senožeče je narejena oz. zgrajena in pokrita, v letu 2014 sledi dokončanje. Povedal je, da je v letu 2014 načrtovana energetska sanacija podružnične šole in vrtca v Senožečah, v Divači pa sanacija čistilne naprave. V letu 2014 so še projekti s katerimi se kandidira na razpise za sredstva, in sicer kanalizacija v Dolnjih Ležečah, sanacija podružnične šole Vreme z manjšo dvorano. To naj bi se izvajalo v letu 2015, če bo občina uspešna na razpisu.

Povedal je, da tekoča dela potekajo nemoteno, da je ena delavka na porodniškem dopustu, ena pa gre v kratkem na porodniški dopust. Dela prve delavke, so bila razporejena med ostale zaposlene, za nadomeščanje druge delavke pa se razmišlja o zaposlitvi za določen čas – za čas nadomeščanja delavke na porodniškem dopustu. Krizno lahko postane delovno mesto na investicijah, ker bo delavec, ki je zaposlen na tem delovnem mestu, verjetno dal odpoved. Župan je povedal, da je bilo v celotnem mandatnem obdobje veliko prijav, anonimk,... in da poteka revizija s strani Računskega sodišča.

Članica NO Jasmina Ivančič je vprašala ali je kakšno poročilo s strani Računskega sodišča. Vesna Pavlovčič je povedala, da poročila še ni, ker revizija še poteka, da občinska uprava sodeluje z Računskim sodiščem, jim posreduje zahtevano dokumentacijo, podaja pojasnila.

Predsednico NO je zanimalo, kakšno je likvidnostno stanje občine. Župan je povedal, da je premalo denarja za vse želje ter da občasno prihaja do zakasnitev s plačili.

Jasmina Ivančič je postavila vprašanje v zvezi z dvorano v Senožečah – za koliko se je povišala vrednost investicije v primerjavi s prvotno načrtovano vrednostjo. Župan je povedal, da je CPG glavni izvajalec skupaj s podjetjem Jelovica in da znaša pogodbeno vrednost 1,3 mio EUR. V zvezi s projektno dokumentacijo je povedal, da je bil projekt večkrat popravljen, ker ga je bilo potrebno racionalizirati. Prejšnji projekti so bili neuporabni in je za to bilo potrebno pripraviti nove projekte.

Župan je povedal, da na osnovi prijave poteka pregled vseh zaposlitev za vse zaposlene za 10 let nazaj. Pregled izvaja Ministrstvo za notranje zadeve, Inšpektorat za javni sektor.

Povedal je, da je Občinski svet sprejel nov Statut občine Divača in nov Poslovnik občinskega sveta Občine Divača.

V zvezi z imenovanjem podžupana in direktorja občinske uprave je Župan povedal, da je bil v prvi polovici leta na občini Divača tudi predstavnik Ministrstva za notranje zadeve, Službe za lokalno samoupravo g. Lautar, ker občina nima podžupana in direktorja občinske uprave. Župan je povedal, da je g. Lautarju pojasnil svoje stališče, da podžupana ne bo imenoval, ker bo s tem skregal še tisti del svetnikov, ki ga podpira. Glede direktorja pa je pojasnil, da če sedaj zaposli direktorja, bo nov župan sedaj imenovanega direktorja odstavil in bo osebi (odstavljenemu direktorju) potrebno izplačati odpravnino, kar pa bi za občino pomenilo le dodatne stroške. Dejal je, da naj nov župan pripelje svojega človeka. Ob tem je še dejal, da je predstavniku z ministrstva obljubil, da bo imenoval vršilca dolžnosti direktorja.

Glede spremenjenega volilnega sistema je dejal, da so možne pritožbe, saj ima vsak pravico, da se pritoži in ga izpodbija.

Predsednica NO je dejala, da jo je klical občinski svetnik v zvezi komunalnim prispevkom in izvedeno izvršbo za podjetje Valter Malovec s.p.. Župana je prosila, da poda pojasnilo. Župan je povedal, da je to »podedovana zadeva« iz prejšnjega mandata. Povedal je, da je bila podjetju Malovec Valter s.p. izdana odločba za plačilo komunalnega prispevka za hotel, v kateri je bilo plačilo prispevka dogovorjeno po obrokih. Podjetje je plačalo prvi obrok. Ostalih obrokov pa podjetje ni poravnalo. Odprti terjatvi iz preteklih let sta še do Gerželj Damjana in podjetja 1 BK za objekt v coni Risnik.

G. Malovec je dejal, da bi se mu morala priznati izvedena dela za zid, za kar je župan dejal, da če so bila dela izvedena, da naj izstavi račun in da bo občina obveznost poravnala.

Dolžnikom so bili najprej poslani opomini. Odgovorov z njihove strani ni bilo. Zadeva se je vlekla skozi vse leto 2012. Ko je v letu 2013 prišlo Računsko sodišče, je župan ukazal, da se prične z izvršbo. Po izvedeni izvršbi je G. Malovec je dejal, da bo prišel s pravnikom in da se bo pritožil. Z izvršbo se je terjatev do Malovec Valterja s.p. zaprla. Terjatev do Gerželj Damjana se postopoma zapira. Podjetje 1 BK d.o.o. ne obstaja več. Naslednica podjetja naj bi bila Primorska investicijska družba, kateri je bila izdana nova odločba za komunalni prispevek. V primeru, da prispevek ne bo plačan, občina ne bo dovolila priklopa.

Predsednica NO se je županu zahvalila za podana pojasnila. Župan je po tej točki sejo zapustil.

2. točka

Predsednica je predstavila zapisnik 13. seje NO. Na predloženi zapisnik ni bilo pripomb.

Sklep: Potrdi se zapisnik 13. seje nadzornega odbora.

Sklep je bil soglasno sprejet.

3. točka

Predsednica NO je člana NO pozvala, da podata predloge za plan dela za leto 2014, kaj naj bi NO, poleg zaključnega računa za leto 2013, še pregledal.

Podana sta bila predloga, da se opravi pregled poslovanja dveh krajevnih skupnosti, in sicer KS Barka in KS Divača. Člani NO so se med seboj dogovorili tudi glede nosilcev (vodilnih članov) pri posameznem nadzoru in predlagali, da se z nadzori pričnejo v mesecu marcu.

Sklep: V letu 2014 se izvede:

- **Pregled ZR za leto 2013 – nosilec (vodilni član) Alda Čehovin**
- **Pregled poslovanja KS Barka – nosilec (vodilni član) Jasmina Ivančič**
- **Pregled poslovanja KS Divača – nosilec (vodilni član) Milenko Šukalo.**

Sklep je bil soglasno sprejet.

4. točka

Dogovor o naslednjem nadzoru za leto 2014 in koordinatorju ter vodilnem članu pri nadzoru – točka je bila obravnavana skupaj s 3. točko.

5. točka

Poslovník NO

Jasmina Ivančič je povedala, da je poslovnik NO v delu. Člani NO so se dogovorili, da bo usklajevanje predloga novega Poslovnika NO, med člani NO, potekalo po e-pošti.

6. točka

Predsednica NO je povedala, da je bilo vprašanje glede ločenega mnenja člana NO poslano na Ministrstvo za notranje zadeve, Direktorat za javni sektor. Le-to pa je zadevo odstopilo v reševanje Ministrstvu za notranje zadeve Službi za lokalno samoupravo. Slednje je v odgovoru na zastavljeno vprašanje navedlo: »V skladu z vsebino prvega stavka 32. člena Zakona o lokalni samoupravi je nadzorni odbor najvišji organ nadzora javne porabe v občini, kar med drugim pomeni, da odloča kot organ in ne posameznik, torej gre za kolektivno odločitev«.

Vprašanje in odgovor sta v prilogi zapisnika in sta njegov sestavi del.

Drugi del te točke, to je informacija v zvezi z izterjavo komunalnega prispevka, je bi pojasnjen že pri prvi točki.

7. točka

Pobude in predlogi

Član NO Milenko Šukalo je postavil vprašanje, kako je z garancijo za kanalizacijo v Divači, ali je občina pridobila bančno garancijo od podjetja Godina d.o.o., in ali je bil postopek izpeljan in če ni bil, zakaj ni bil. Vprašanje je vezano na izvedeni nadzor nad investicijo kanalizacija Divača I. faza in ugotovitve NO pri tem nadzoru.

Predsednica NO Alda Čehovin je predlagala, da bi ob zaključku mandata pripravili poročilo o delovanju NO v tem mandatu. V poročilu naj bi bilo navedeno tudi koliko je bilo sklicanih sej, koliko opravljenih nadzorov in koliko so znašali stroški dela NO. Te podatke naj pripravi občinska uprava občine Divača.

Seja je bila zaključena ob 18:30 uri.

Zapisala:

Vesna Pavlovčič

Predsednica nadzornega odbora
Alda Čehovin